



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 598

14 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,075 στρεμ. στη θέση Κοκκινιά περιοχής Κοινότητας Λιχάδας Ν. Ευβοίας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκχερσωθείσας δασικής έκτασης 38,544 στρ. στη θέση «Λειβάδι» του διακατεχόμενου δάσους «Ιάκωβο» Βλαχάβας Ν. Τρικάλων. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής). 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 23. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία της Βασιλικής Γιούτση στο Δήμο Σερρών. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1454 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,075 στρεμ. στη θέση Κοκκινιά περιοχής Κοινότητας Λιχάδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (ΦΕΚ 407 Β').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του αρθρ. 41 παρ. 1, β) του αρθρ. 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ηα 1712/10.6.97 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,075 στρεμ. στη θέση Κοκκινιά του Διακατεχόμενου δάσους Λιχάδας που εκχερσώθηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 0,075 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Κοκκινιά του Διακατεχόμενου δάσους Λιχάδας Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και με όρια: Ε - Δ - Δ' - Ε' - Ε.

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος Λιχάδας

Βόρεια: Με αναδασωτέα έκταση

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Ιουνίου 1997

Ο Αναπλ. Περ. Δ/ντή
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα ...

Κλίμακα 1:500

Αγροί

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Θεωρήθηκε
Ιστιαία 6/6/1997

Λ. Αιδηψού 30/5/1997

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

Περιφέρεια Κοινότητας Λιχάδας Ν. Ευβοίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

Λ. Αιδηψού 30-5-1997

Θεωρήθηκε
Ιστιαία 6-6-1997

Παλαιοχώριον

Αγ. Γεώργιος

1:20.000

Αριθ. 1505 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκχερσωθείσας δασικής έκτασης 38,544 στρ. στη θέση «Λειβάδι» του διακατεχόμενου δάσους «Ιάκωβο» Βλαχάβας Ν. Τρικάλων.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/16.9.1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α') «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 34 παρ. 4

4. Τις σχετικές διαταγές του Υπ. Γεωργίας: α) 88854/7483 εγκ. 104/1.10.1975, β) 114812/2946 εγκ. 154/24.12.1975, γ) 159140/1077/12.3.1980 και δ) 160417/1180/8.7.1980.

5. Τη με αριθμό 2471/29.5.1997 πρόταση - αναφορά του Δασαρχείου Καλαμπάκας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από εκχέρσωση, στη δασική θέση «Λειβάδι» του διακατεχόμενου δάσους «Ιάκωβο» Κοινότητας Βλαχάβας εμβαδού 38, 544 στρεμμάτων, όπως απεικονίζεται στο από 28.5.1997 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον δασολόγο Αθανάσιο Κοφίτσα με στοιχεία περιμέτρου Τμήμα 1:Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α και Τμήμα 2: Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', Λ', Μ', Α' κλίμακας 1:2000 έχει ως όρια:

Τμήμα 1

Ανατολικά: Με διακατεχόμενο δάσος «Ιάκωβο»

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος «Ιάκωβο»

Βόρεια: Με διακατεχόμενο δάσος «Ιάκωβο»

Νότια: Με δασική έκταση του διακατεχόμενου δάσους «Ιάκωβο»

Τμήμα 2

Ανατολικά: Με διακατεχόμενο δάσος «Ιάκωβο»

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος «Ιάκωβο»

Βόρεια: Με δασική έκταση του διακατεχομένου δάσους «Ιάκωβο»

Νότια: Με δασική έκταση του δικατεχόμενου δάσους «Ιάκωβο» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 19 Ιουνίου 1997

Ο Πρ/νος Περ/κης Δ/σης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17431/3511 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 842/1980 «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ» (Α' 208).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Τις 357/1992, 429/1996 και 97/1997 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

7. Την 54/1997 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής), στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 12.2.1982 Π.Δ/γμα (Δ' 180) με τον χαρακτηρισμό των παρακάτω οδών ή τμημάτων οδών ως πεζοδρόμων:

- Όθωνος (από Δραγούμη έως Λεβίδου)
- Παναγίτσας
- Κυριαζή (από Αγ. Τρύφωνος έως Κασσαβέτη)
- Δροσίνη
- Κυριακού
- Αγ. Θεοδώρων
- Κόδρου (αδιέξοδο)
- Αγ. Ασωμάτων
- Τατοΐου (από Αχαρνών μέχρι γραμμών ΗΣΑΠ αδιέξοδο)
- Π. Τζέν (έμπροσθεν 2ου δημοτικού σχολείου)
- Πάροδος Ξενίας (αδιέξοδο)
- Ψαρρών (από Εσπέρου έως Πλειάδων) και
- μεταξύ των Ο.Τ. 230-231 και αθλητικών εγκαταστάσεων ΑΟΚ, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 17431/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΚΗΦΙΣΙΑ: παραδοσιακά κτίρια-ελεγχόμενη περιοχή
Β
Δ
Α
Ν
Γ 17431/97
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής)
4 Ιουνίου 1997
Γερ. Αποστολάτος
Σχ. 1
Π. Σαθαράς
ΚΛΙΜΑ 1:5000

Αριθ. οικ. 7136/363 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 23.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70.

2. τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 2240/95.

6. Την 17/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακης Αυτοδιοίκησης Δυτικής Αττικής (Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Α/95.

7. Την με αρ. 142/96 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Το με αρ. 11ο Πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 23, με το χαρακτηρισμό τμήματός του από πλατεία σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων, όπως αναλυτικά φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που έχουν θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό τους αντίγραφο θα δημοσιευτεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ζεφυρίου.

Άρθρο 3

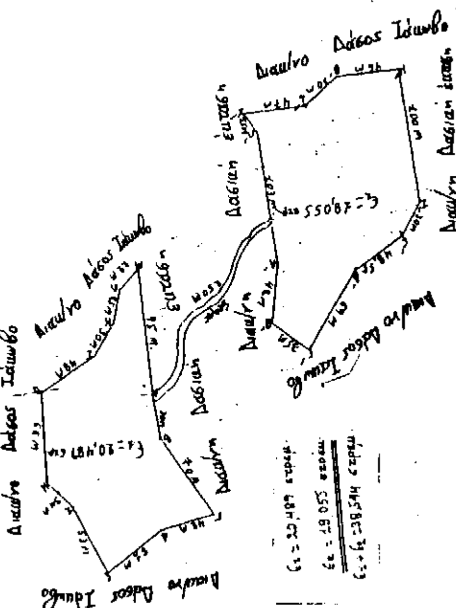
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

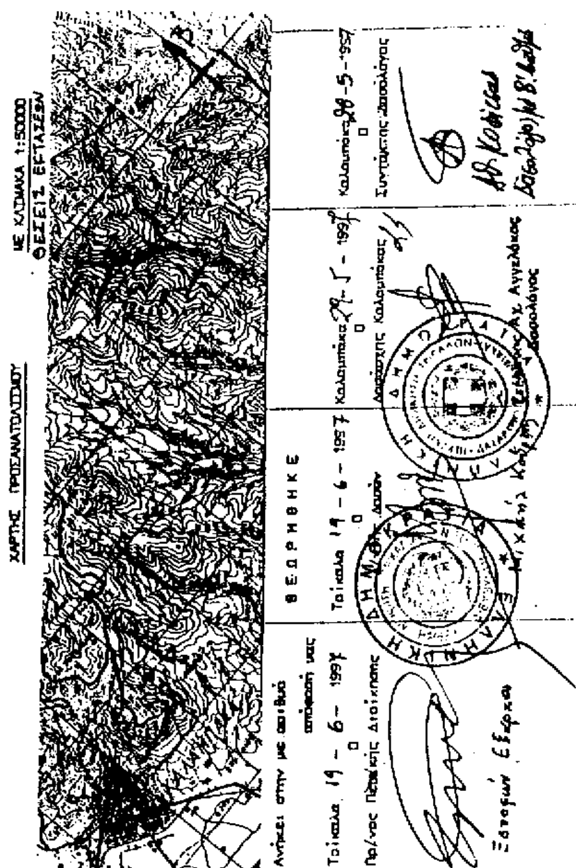
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 17 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ





Ο.Τ. 2
Ο.Τ. 3
ΠΡΑΣ
Ο.Τ. 4
ΔΡ.
Ο.Τ. 22
ΧΩΡΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ. 23
Ο.Τ. 24
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΤΣΑΚΑΛΩΦ
Ο.Τ. 29
ΙΔΙΟΚΤ
ΔΗΜΟΥ ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 23Α
ΧΩΡΟΣ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ.
ΔΗΜΟΥ
ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΚΩΝ/ΝΑ
ΣΟΥΛΙΟΥ
Ο.Τ. 55
Ο.Τ.
56
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ο Δήμαρχος Ζεφυρίου
βεβαιώνει ότι το παρόν
σχέδιο είναι αυτό που
συνοδεύει την 142/96
απόφαση του Δημοτικού
Συμβουλίου
ο Δήμαρχος
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 397/Δ/20-10-77
ΚΑΝΟΝΑ
250
ΣΔ 1.20
120
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ.
855/97
Απόφαση περί
Ελευσίνα 6/97
Ο Δ/ντης
ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 23
ΚΛ. 1:500
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 5/5/97
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 14760 (5)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία της Βασιλικής Γιούτση στο Δήμο Σερρών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ο Δήμος Σερρών με το αρ. 30071/27.2.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατέθεσε ως αποζημίωση, το ποσό των 4.504.500 δρχ. υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Βασιλικής Γιούτση, λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας της 189,50 Μ2 - 120,20 Μ2 = 69,30 Μ2 x 65.000 δρχ/Μ2 = 4.504.500 δρχ. προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Σερρών, εντός των Ο.Π. 244,245,213,214α και 217, βάσει της αρ. 5/90 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών που κυρώθηκε με την 4332/90 πράξη του Νομάρχη Σερρών, βάσει της 273/1591 απαλ. 1/1995 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης και της 568/96 αποφάσεως του Δημοτ. Συμβουλίου Σερρών που εγκρίθηκε με το 10890/20.6.96 έγγραφο της Περ/κής Δ/σης Ν. Σερρών.

Ήτοι 189,50 Μ2 - 120,20 Μ2 = 69,30 Μ2 x 65.000 δρχ. /Μ2 = 4.504.500 δρχ.

Ο Δημαρχών Αντιδήμαρχος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΡΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ